

江苏科技大学

长山校区生活垃圾清运  
采购谈判文件

招标单位：江苏科技大学

承办部门：江苏科技大学招投标工作办公室

江苏科技大学后勤集团

2024年7月9日

## 第一部分 采购谈判邀请

### 镇江市长山商业管理有限公司：

我校拟对江苏科技大学长山校区生活垃圾清运进行采购，届时请贵单位派人（单位法人或法人委托人）前来谈判。

1. 谈判项目编号：WZ-2024031
  2. 谈判项目名称：江苏科技大学长山校区生活垃圾清运
  3. 谈判项目实施地点：江苏科技大学长山校区
  4. 谈判时间：2024年7月18日15:00
  5. 谈判地点：江苏科技大学第一会议室（A6楼二楼）
  6. 发售谈判文件时间：2024年7月11日
  7. 发售谈判文件、递交投标文件地点：江苏科技大学招投标工作办公室
  8. 预算金额：人民币500000元/年
  9. 谈判文件售价：人民币贰佰元整，售后不退。
  10. 服务期限：2024年9月1日至2027年8月31日
  11. 履约保证金：中标单位经其账户向学校提交年中标金额9%的履约保证金，并到达指定账户。履约保证金在项目验收合格，中标单位提供相关资料申请，五个工作日内等额无息退还。  
收款单位：江苏科技大学  
收款账号：381006717010149000338  
开户银行：交行镇江江科大支行  
转账事由：wz-2024031 履约保证金
  12. 成交单位必须提供增值税专用发票
- 谈判时法定代表人或法人委托人需携带身份证原件。
- 单位名称：江苏科技大学  
地 点：江苏省镇江市梦溪路2号  
联系电话：0511-84400336、84432622  
传 真：0511-84432622  
联 系 人：苏老师  
汇款帐户：江苏科技大学  
381006717010149000338  
交行镇江江科大支行

## 第二部分 谈判项目技术要求

### 一、项目概况

长山校区在校师生规模约2万人，校园西南角建有垃圾中转站一座，占地面积约500平方米，站内设施齐全，能满足校内生活垃圾临时存放、分拣压缩、清理外运的服务需要。为维护校园环境整洁、垃圾清运及时、服务质量高效，现进行本项目的采购。

### 二、服务要求

1. 投标人必须严格执行采购人的各项规章制度，服从采购人的监督管理，并制订配套的内部管理制度，严禁出现任何破坏采购人正常教学、工作秩序的行为。

2. 垃圾中转站应有专人管理，管理员、操作员必须经过安全、操作等相关的职业培训，持证上岗。服务期内，垃圾清运及时、作业规范、管理有序，确保校园教学生活秩序稳定。

3. 投标人工作人员的安全责任由投标人承担，投标人负责做好员工的安全教育和岗位培训。投标人严格执行事故责任追究制度，如在承包期内发生重大责任事故，造成采购人的财产损失，影响采购人声誉，投标人必须承担由此造成的一切责任和经济损失，采购人有权无条件终止合同。

4. 投标人必须严格履行合同要求，不得在中标后转包或分包给他人经营，垃圾中转站日常运行所需水电成本单独计量，由投标人承担。

### 三、付款方式

服务期内，按季度支付，每季度第一个月 15 日前，校方凭中标单位出具的等额有效发票支付上个季度垃圾清运费。

## 第三部分 采购项目谈判须知

### （一）响应性谈判文件的编制

1. 应当按照江苏科技大学长山校区生活垃圾清运谈判文件的要求编制响应性谈判文件，响应性谈判文件应当对采购谈判文件提出的要求和条件做出实质性应答。

2. 响应性谈判文件应打印并装订成册，主要由以下几个部分组成：

（1）封面。

（2）谈判申请及声明。

（3）技术部分。按本项目技术规范要求作详细说明。

（4）报价部分。

（5）商务部分。主要包括营业执照副本等资格证明文件（复印件），法人代表委托书（原件）、其它资格证明（如企业资质证明、质量体系认证等）等。

### （二）响应性谈判文件的递交

1. 响应性谈判文件应于 2024 年 7 月 18 日 15:00 递交至江苏科技大学招投标工作办公室(A6 楼二楼)

2. 响应性谈判文件需提供正本一份、副本二份，且须法人代表或授权代表签署。

3. 响应性谈判文件应装入封袋，封面注明项目名称、文件编号、单位名称等。

### （三）谈判

1. 谈判小组：谈判小组依法由相关专家和学校代表三人以上单数组成。

2. 谈判程序：

（1）谈判小组审阅响应性谈判文件；

（2）谈判小组所有成员集中与贵单位谈判代表就技术指标范围、商务条款及付款方式等进行谈判；

（3）谈判小组根据符合项目技术需求且报价合理的原则确定是否成交，如果成交，向贵单位发出成交通知书；

（4）贵单位凭成交通知书与学校签订合同。